



- Geltungsbereich des Bebauungsplanes
 - Vermesserplan
 - Baum mit Baumnummer**
 - geschützt gemäß § 18 NatSchAG M-V
 - nicht geschützt gemäß § 18 NatSchAG M-V
 - Baumreihe geschützt gemäß § 19 NatSchAG M-V
 - Biotope nach Obergruppe gemäß Kartieranleitung MV 2013**
 - 2. Feldgehölze, Alleen und
 - 4. Fließgewässer
 - 6. Waldfreie Biotope der Ufer
 - 10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen
 - 12. Acker- und
 - 13. Grünanlagen im Siedlungsbereich
 - 14. Siedlungs- und Industrieflächen
 - 14. Verkehrsanlagen
 - Biotop geschützt gemäß § 30 BNatSchG i.V.m. § 20 NatSchAG M-V
- Für nähere Informationen zu den einzelnen Biototypen und Bäumen wird auf die entsprechenden Kapitel im Umweltbericht verwiesen.

Datenquellen:
 Geobasisdaten: DOP MV 2023 © GeoBasis-DE/M-V, CC BY 4.0
 Fachdaten: Vermesserplan MAB 2022
 Baumkartierung Stadt und Baum 2023
 Biotopkartierung SzSP 2024

Bebauungsplan Nr. 2 "Wohnquartier am ehemaligen Sauerstoffwerk"
 Bestandskarte zum Umweltbericht

0 10 20 30 40 50 Meter

Maßstab 1:1.000 (Blattgröße DIN A3)

Koordinatensystem: ETRS 1989 UTM Zone 33N

Stand: 16.01.2025
 Projekt-Nr.: 0217
 Bearbeitung: Plaschke/Leutloff

Auftraggeber: **terraplan** mare balticum
 Parsifalstraße 66
 90461 Nürnberg

Bearbeiter: **SZSP**
 Dr. Szamatolski Schrickel
 Planungsgesellschaft mbH
 Gustav-Meyer-Allee 25 (Haus 26A)
 13355 Berlin
 Tel.: 030 / 86 47 39 - 0
 Mail: buero@szsp.de
 Web: www.szsp.de

EXEMPLAR FÜR DIE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

Dokumentpfad: P:\0217_UB_BP_Peenemünde\Pläne\Biotopplan_BP_2.mxd