

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung:	53. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Zinnowitz
Sitzungstermin:	Montag, 13.06.2022, 18:00 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 09.05.2022
4. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 23.05.2022
5. Anfragen der Einwohner
6. Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Lütow
hier: Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB
<https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene>
[www.wolgast.de/buergerservice/bauleitplanung/aktuelle beteiligungsverfahren](http://www.wolgast.de/buergerservice/bauleitplanung/aktuelle_beteiligungsverfahren)
7. 1. Ergänzung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Neuendorf der Gemeinde Lütow
hier: Mitteilung der Abwägungsergebnisse
8. Beratung zum Raumentwicklungskonzept Verkehr, Tourismus und Leben in der Region Usedom

Nichtöffentlicher Teil

9. Bauanträge und Voranfragen
- 9.1. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (nichtöffentlich)
- 9.2. Voranfrage - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses zum Dauerwohnen und/oder als Ferienhaus zur Vermietung (nichtöffentlich)
- 9.3. Bauantrag - Ersatzneubau Wochenendhaus sowie Abbruch Wochenendhaus mit Nebengebäuden (nichtöffentlich)
- 9.4. Bauantrag - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 16 Ferienwohneinheiten und Pardeck (nichtöffentlich)
- 9.5. Anfrage - Neubau eines Wintergartens (nichtöffentlich)
- 9.6. Bauantrag - Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengebäuden und Garage
hier: geänderte Unterlagen (nichtöffentlich)

- 9.7. Bauantrag - Errichtung eines Wohnhauses nebst Abstellgebäude und Stellplätzen zum Zwecke des Dauerwohnens und der Ferienvermietung
hier: Anhörung gem. § 28 Abs. 1 Landesverwaltungsverfahrensgesetz M-V (VwVfG M-V) (nichtöffentlich)
10. Sonstiges
- 10.1. Anfrage zur Umwandlung einer Fläche für Wald in Wohnbaufläche (nichtöffentlich)
- 10.2. Verkehrsführung Zinnowitz
11. Schließen der Sitzung

Die Bekanntmachung erfolgte am 02.06.2022 im Internet unter der Website „www.amtusedomnord.de“.

Veröffentlicht: 02.06.2022 gez. Seela

