

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung:	59. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Verkehr der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz
Sitzungstermin:	Montag, 10.10.2022, 18:00 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal, Möwenstraße 1, 17454 Zinnowitz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 12.09.2022
4. Anfragen der Einwohner
5. Beratung zum Alleinentwicklungskonzept für das nachgeordnete Netz im Landkreis Vorpommern-Greifswald (Geltungsbereich SBA Neustrelitz)
6. Abwägungsbeschluss der Gemeindevertretung Ostseebad Zinnowitz zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Vorentwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 "Belvedere Zinnowitz" auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes in der Fassung von 05-2019

Nichtöffentlicher Teil

7. Bauanträge und Voranfragen
 - 7.1. Bauantrag - Errichtung eines Wohnhauses nebst Abstellgebäude und Stellplätzen zum Zwecke des Dauerwohnens und der Ferienvermietung (nichtöffentlich)
 - 7.2. Anfrage - Errichtung Wohngebäude
Abweichung von der Gestaltungssatzung (nichtöffentlich)
 - 7.3. Voranfrage - Errichtung eines Ferienwohnhauses zur Vermietung an Externe sowie zur Selbstnutzung durch die eigene Familie (nichtöffentlich)
 - 7.4. Bauvorhaben: Hotelenerweiterung Pommerscher Hof (nichtöffentlich)
 - 7.5. Bauantrag - Erweiterung des Obergeschosses auf das vorhandene Flachdach sowie Umnutzung eines Teiles der Ladenflächen (Abtrennung und Schaffung von 2 Wohneinheiten), Nutzung des Flachdaches als Terrasse und Anbau einer Treppenanlage als 2. Zuwegung OG, Anbau eines Heizraumes im EG
hier: Genehmigung gem. § 145 BauGB (nichtöffentlich)
 - 7.6. Bauantrag - Erweiterung des Obergeschosses auf das vorhandene Flachdach sowie Umnutzung eines Teiles der Ladenflächen (Abtrennung und Schaffung von 2 Wohneinheiten), Nutzung des Flachdaches als Terrasse und Anbau einer Treppenanlage als 2. Zuwegung OG, Anbau eines Heizraumes im EG (nichtöffentlich)
8. Sonstiges
9. Schließen der Sitzung

Die Bekanntmachung erfolgte am 29.09.2022 im Internet unter der Website „www.amtusedomnord.de“.

Veröffentlicht: 29.09.2022 gez. Seela

