

AUSLEGUNGSEXEMPLAR 01.07.2019 - 02.08.2019

vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 "Belvedere Zinnowitz" auf dem Grundstück des ehemaligen Erich-Steinfurth-Heimes

Vorentwurfsfassung von 05-2019

- **Planzeichnung von 05-2019**
- **Begründung von 05-2019**
 - **TEIL 1**
Begründung von Ziel, Zweck und Auswirkungen der Planung
Anlage:
Präsentationunterlagen zum städtebaulichen Konzept
von 05-2019
- **Checkliste für die Umweltprüfung von 05-2019**
- **Denkmalpflegerische Zielstellung für die Parkanlage von 05-2019**
- **Naturschutzfachliche Angaben zur speziellen artenschutzrechtlichen Prüfung (saP) von 05-2019**
- **Verkehrsuntersuchung von 05-2019**
- **Gutachten zum Gefahrstoffkataster von 10-2017**
- **Gutachten zu den Baugrund- und Gründungsverhältnissen von 05-2019**
(Geotechnischer Bericht gemäß DIN 4020, Stufe 1 - Voruntersuchung)
- **nach Einschätzung der Gemeinde Ostseebad Zinnowitz wesentliche, bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen**