

# Öffentliche Bekanntmachung

---

<b>Sitzung:</b>	34. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Ordnung und Verkehr der Gemeinde Ostseebad Trassenheide
<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 23.02.2023, 19:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Haus des Gastes, Strandstraße 36, 17449 Ostseebad Trassenheide

---

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 18.01.2023
3. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 15.12.2022
4. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
5. Anfragen der Einwohner
6. Anfragen von Ausschussmitgliedern
7. Terminfestlegung für Zählungen zur Entscheidung Querungshilfe oder FGÜ auf Bahnhofstraße und Strandstraße
8. Entscheidung Verlegung Bushaltestelle Schülerverkehr (Grundschüler) zur Sicherung des Schulweges und des Weges zum Hort
9. Grenzüberschreitende Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung gem. UVPG, hier: "Bau eines Containerterminals im Außenhafen Swinemünde"
10. Befürwortungsbeschluss der Gemeinde Ostseebad Trassenheide zur Befreiung von den Festsetzungen der Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 Ferienhausgebiet "Alte Mühle" zur Errichtung von 3 Nebengebäuden

### Nichtöffentlicher Teil

11. Bauanträge und Voranfragen
  - 11.1. Bauantrag - Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (6 WE) zu Dauerwohnzwecken mit 5 Stellplätzen, einer Garage, einem Carport und 6 Abstellräumen, hier: 1. Änderung zur Baugenehmigung vom 10.11.2022, Az.01541-22 (nichtöffentlich)
  - 11.2. Antrag auf isolierte Abweichung (§ 67 Abs. 2 LBauO M-V)  
hier: Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 17 "Seniorenzentrum Trassenheide an der Strandstraße" der Gemeinde Trassenheide (Dachform) für die Errichtung eines Einfamilienhauses (nichtöffentlich)
  - 11.3. Voranfrage - Errichtung eines Wohnhauses mit Dauerwohnungen und Errichtung von zwei Wohnhäusern mit Eigentumswohnungen, hier: 1. Verlängerung d. Vorbescheides vom 23.01.2020, Az.03936-19 (nichtöffentlich)
12. Sonstiges
13. Schließen der Sitzung

ausgehängt am: \_\_\_\_\_ gez. Lachnit

abgenommen am: \_\_\_\_\_ gez. Lachnit

Die Bekanntmachung erfolgte am 14.02.2023 im Internet unter der Website „[www.amtusedomnord.de](http://www.amtusedomnord.de)“.

Veröffentlicht: 14.02.2023 gez. Lachnit

