

Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung:	47. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Gewerbe der Gemeinde Ostseebad Karlshagen
Sitzungstermin:	Donnerstag, 05.10.2023, 18:00 Uhr
Ort, Raum:	Haus des Gastes, Heimatstube, Hauptstraße 4, 17449 Ostseebad Karlshagen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 05.09.2023
3. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
4. Anfragen der Einwohner
5. Abwägungsbeschluss der Gemeindevertretung Ostseebad Karlshagen zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 für das "Wohngebiet Wilde Hütung" südlich der Gartenstraße - für Teilflächen der Baugebiete 1 und 2 in der Fassung von 05-2023
6. Satzungsbeschluss der Gemeindevertretung Ostseebad Karlshagen über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31 für das „Wohngebiet Wilde Hütung“ südlich der Gartenstraße - für Teilflächen der Baugebiete 1 und 2
7. Entwurf der 2. Ergänzung der Klarstellungssatzung mit Abrundungen und Erweiterungen gemäß § 34 Absatz 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Peenemünde in der Fassung von 05-2023, hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
8. Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 14 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Flugplatz Peenemünde“ der Gemeinde Peenemünde in der Fassung von Juni 2023, hier: Beteiligung als Nachbargemeinde
9. Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in Verbindung mit dem Bebauungsplan Nr. 14 „Photovoltaik-Freiflächenanlage Flugplatz Peenemünde“ der Gemeinde Peenemünde in der Fassung von Juni 2023, hier: Beteiligung als Nachbargemeinde

Nichtöffentlicher Teil

10. Bauanträge und Voranfragen
- 10.1. Anfrage zur Befreiung von Festsetzungen des B-Planes Nr. 31 „Wohngebiet Wilde Hütung“ (Parzelle 8) zur Errichtung eines Carports
- 10.2. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen (nichtöffentlich)
- 10.3. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen (nichtöffentlich)
- 10.4. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen (nichtöffentlich)
- 10.5. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit zwei Stellplätzen (nichtöffentlich)
11. Sonstiges
12. Schließen der Sitzung

Die Bekanntmachung erfolgte am 04.10.2023 im Internet unter der Website „www.amtusedomnord.de“.

Veröffentlicht: 04.10.2023 gez. Lachnit

