

# Öffentliche Bekanntmachung

der 26. Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau und Gewerbe  
der Gemeinde Karlshagen  
am Dienstag den 04.01.2022 um 18:00 Uhr  
im Veranstaltungssaal im Haus des Gastes, Hauptstraße 4, 17449 Karlshagen

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Bestätigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 07.12.2021
3. Feststellung von Änderungsbedarf zur Tagesordnung und eventuelle Beschlussfassung zur Änderung
4. Ausbau Hafestraße
5. Ausbau Straße des Friedens
6. Anfragen der Einwohner
7. Wahl eines neuen Stellvertreters für den Ausschussvorsitz
8. Beratung zu geplanten Änderungen im B-Plangebiet Nr. 2 „Strandbereich“ für die Teilplangebiete 6.1 bis 6.3 (Hausvorzonengestaltung)
9. Beschluss der Gemeindevertretung Karlshagen über den Entwurf und die öffentliche Auslegung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 "Strandbereich" für das Teilplangebiet 3 Strandcafé
10. Abwägungsbeschluss der Gemeindevertretung Karlshagen zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Strandblick" - nördlich der Dünenstraße - für Baufeld 3 in der Fassung von 07-2021
11. Satzungsbeschluss der Gemeindevertretung Karlshagen über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 "Strandblick" - nördlich der Dünenstraße - für Baufeld 3
12. Antrag auf Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens und Änderung des Flächennutzungsplanes für ein Grundstück an der Peenestraße

### Nichtöffentlicher Teil:

13. Bauanträge und Voranfragen
  - 13.1. Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Stellplätzen
  - 13.2. Voranfrage: Errichtung eines Unterstandes und eines kleinen Wohnwagens
14. Sonstiges

Die Bekanntmachung erfolgte am 23.12.2021 im Internet unter der Website „[www.amtusedomnord.de](http://www.amtusedomnord.de)“.



Veröffentlicht: 23.12.2021 gez. Lachnit