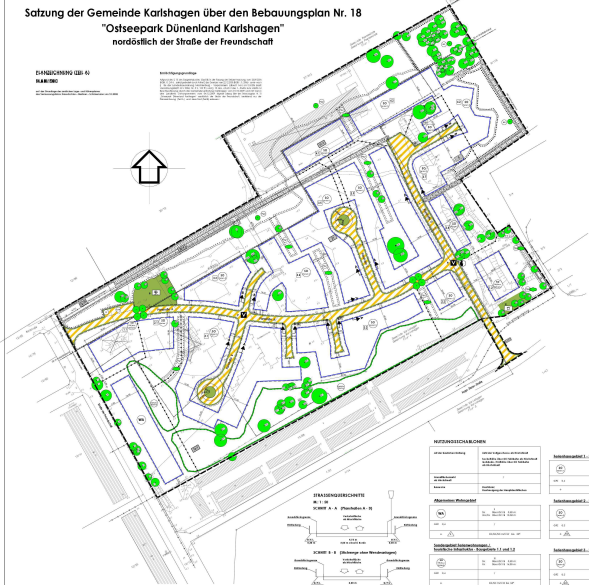


Satzung der Gemeinde Karshagen über den Bebauungsplan Nr. 18
 "Ostseepark Düneland Karshagen"
 nördlich der Straße der Freundschaft

STANDORTSKARTE
 NAB 180

STANDORTSKARTE
 NAB 180



NUTZUNGSKATEGORIEN	
Bauart	Bauweise
Bauweise	Bebauungsart
Bebauungsart	Flächennutzungszone
Flächennutzungszone	Städtebauliche Zone
Städtebauliche Zone	Städtebauliche Form
Städtebauliche Form	Städtebauliche Struktur
Städtebauliche Struktur	Städtebauliche Gestalt
Städtebauliche Gestalt	Städtebauliche Ausstattung
Städtebauliche Ausstattung	Städtebauliche Pflege
Städtebauliche Pflege	Städtebauliche Erhaltung
Städtebauliche Erhaltung	Städtebauliche Entwicklung
Städtebauliche Entwicklung	Städtebauliche Erneuerung
Städtebauliche Erneuerung	Städtebauliche Modernisierung
Städtebauliche Modernisierung	Städtebauliche Sanierung
Städtebauliche Sanierung	Städtebauliche Instandhaltung
Städtebauliche Instandhaltung	Städtebauliche Restaurierung
Städtebauliche Restaurierung	Städtebauliche Rekonstruktion
Städtebauliche Rekonstruktion	Städtebauliche Erneuerung

INHALT

1. Zielsetzung und Begründung
2. Festsetzung der Nutzungsarten
3. Festsetzung der Bauweise
4. Festsetzung der Bauweise
5. Festsetzung der Bauweise
6. Festsetzung der Bauweise
7. Festsetzung der Bauweise
8. Festsetzung der Bauweise
9. Festsetzung der Bauweise
10. Festsetzung der Bauweise
11. Festsetzung der Bauweise
12. Festsetzung der Bauweise
13. Festsetzung der Bauweise
14. Festsetzung der Bauweise
15. Festsetzung der Bauweise
16. Festsetzung der Bauweise
17. Festsetzung der Bauweise
18. Festsetzung der Bauweise
19. Festsetzung der Bauweise
20. Festsetzung der Bauweise
21. Festsetzung der Bauweise
22. Festsetzung der Bauweise
23. Festsetzung der Bauweise
24. Festsetzung der Bauweise
25. Festsetzung der Bauweise
26. Festsetzung der Bauweise
27. Festsetzung der Bauweise
28. Festsetzung der Bauweise
29. Festsetzung der Bauweise
30. Festsetzung der Bauweise
31. Festsetzung der Bauweise
32. Festsetzung der Bauweise
33. Festsetzung der Bauweise
34. Festsetzung der Bauweise
35. Festsetzung der Bauweise
36. Festsetzung der Bauweise
37. Festsetzung der Bauweise
38. Festsetzung der Bauweise
39. Festsetzung der Bauweise
40. Festsetzung der Bauweise
41. Festsetzung der Bauweise
42. Festsetzung der Bauweise
43. Festsetzung der Bauweise
44. Festsetzung der Bauweise
45. Festsetzung der Bauweise
46. Festsetzung der Bauweise
47. Festsetzung der Bauweise
48. Festsetzung der Bauweise
49. Festsetzung der Bauweise
50. Festsetzung der Bauweise

ANLEGENDE

1. Anlegen von Grünanlagen

2. Anlegen von Verkehrsflächen

3. Anlegen von Versorgungsleitungen

4. Anlegen von sonstigen Anlagen

VERKEHRSMITTEL

1. Straßen

2. Wege

3. Plätze

4. Grünanlagen

5. Verkehrszeichen

6. Verkehrsbeleuchtung

7. Verkehrsplanung

8. Verkehrsverbote

9. Verkehrsbeschränkungen

10. Verkehrsregeln

11. Verkehrszeichen

12. Verkehrsbeleuchtung

13. Verkehrsplanung

14. Verkehrsverbote

15. Verkehrsbeschränkungen

16. Verkehrsregeln

17. Verkehrszeichen

18. Verkehrsbeleuchtung

19. Verkehrsplanung

20. Verkehrsverbote

21. Verkehrsbeschränkungen

22. Verkehrsregeln

23. Verkehrszeichen

24. Verkehrsbeleuchtung

25. Verkehrsplanung

26. Verkehrsverbote

27. Verkehrsbeschränkungen

28. Verkehrsregeln

29. Verkehrszeichen

30. Verkehrsbeleuchtung

31. Verkehrsplanung

32. Verkehrsverbote

33. Verkehrsbeschränkungen

34. Verkehrsregeln

35. Verkehrszeichen

36. Verkehrsbeleuchtung

37. Verkehrsplanung

38. Verkehrsverbote

39. Verkehrsbeschränkungen

40. Verkehrsregeln

41. Verkehrszeichen

42. Verkehrsbeleuchtung

43. Verkehrsplanung

44. Verkehrsverbote

45. Verkehrsbeschränkungen

46. Verkehrsregeln

47. Verkehrszeichen

48. Verkehrsbeleuchtung

49. Verkehrsplanung

50. Verkehrsverbote

51. Verkehrsbeschränkungen

52. Verkehrsregeln

53. Verkehrszeichen

54. Verkehrsbeleuchtung

55. Verkehrsplanung

56. Verkehrsverbote

57. Verkehrsbeschränkungen

58. Verkehrsregeln

59. Verkehrszeichen

60. Verkehrsbeleuchtung

61. Verkehrsplanung

62. Verkehrsverbote

63. Verkehrsbeschränkungen

64. Verkehrsregeln

65. Verkehrszeichen

66. Verkehrsbeleuchtung

67. Verkehrsplanung

68. Verkehrsverbote

69. Verkehrsbeschränkungen

70. Verkehrsregeln

71. Verkehrszeichen

72. Verkehrsbeleuchtung

73. Verkehrsplanung

74. Verkehrsverbote

75. Verkehrsbeschränkungen

76. Verkehrsregeln

77. Verkehrszeichen

78. Verkehrsbeleuchtung

79. Verkehrsplanung

80. Verkehrsverbote

81. Verkehrsbeschränkungen

82. Verkehrsregeln

83. Verkehrszeichen

84. Verkehrsbeleuchtung

85. Verkehrsplanung

86. Verkehrsverbote

87. Verkehrsbeschränkungen

88. Verkehrsregeln

89. Verkehrszeichen

90. Verkehrsbeleuchtung

91. Verkehrsplanung

92. Verkehrsverbote

93. Verkehrsbeschränkungen

94. Verkehrsregeln

95. Verkehrszeichen

96. Verkehrsbeleuchtung

97. Verkehrsplanung

98. Verkehrsverbote

99. Verkehrsbeschränkungen

100. Verkehrsregeln

101. Verkehrszeichen

102. Verkehrsbeleuchtung

103. Verkehrsplanung

104. Verkehrsverbote

105. Verkehrsbeschränkungen

106. Verkehrsregeln

107. Verkehrszeichen

108. Verkehrsbeleuchtung

109. Verkehrsplanung

110. Verkehrsverbote

111. Verkehrsbeschränkungen

112. Verkehrsregeln

113. Verkehrszeichen

114. Verkehrsbeleuchtung

115. Verkehrsplanung

116. Verkehrsverbote

117. Verkehrsbeschränkungen

118. Verkehrsregeln

119. Verkehrszeichen

120. Verkehrsbeleuchtung

121. Verkehrsplanung

122. Verkehrsverbote

123. Verkehrsbeschränkungen

124. Verkehrsregeln

125. Verkehrszeichen

126. Verkehrsbeleuchtung

127. Verkehrsplanung

128. Verkehrsverbote

129. Verkehrsbeschränkungen

130. Verkehrsregeln

131. Verkehrszeichen

132. Verkehrsbeleuchtung

133. Verkehrsplanung

134. Verkehrsverbote

135. Verkehrsbeschränkungen

136. Verkehrsregeln

137. Verkehrszeichen

138. Verkehrsbeleuchtung

139. Verkehrsplanung

140. Verkehrsverbote

141. Verkehrsbeschränkungen

142. Verkehrsregeln

143. Verkehrszeichen

144. Verkehrsbeleuchtung

145. Verkehrsplanung

146. Verkehrsverbote

147. Verkehrsbeschränkungen

148. Verkehrsregeln

149. Verkehrszeichen

150. Verkehrsbeleuchtung

151. Verkehrsplanung

152. Verkehrsverbote

153. Verkehrsbeschränkungen

154. Verkehrsregeln

155. Verkehrszeichen

156. Verkehrsbeleuchtung

157. Verkehrsplanung

158. Verkehrsverbote

159. Verkehrsbeschränkungen

160. Verkehrsregeln

161. Verkehrszeichen

162. Verkehrsbeleuchtung

163. Verkehrsplanung

164. Verkehrsverbote

165. Verkehrsbeschränkungen

166. Verkehrsregeln

167. Verkehrszeichen

168. Verkehrsbeleuchtung

169. Verkehrsplanung

170. Verkehrsverbote

171. Verkehrsbeschränkungen

172. Verkehrsregeln

173. Verkehrszeichen

174. Verkehrsbeleuchtung

175. Verkehrsplanung

176. Verkehrsverbote

177. Verkehrsbeschränkungen

178. Verkehrsregeln

179. Verkehrszeichen

180. Verkehrsbeleuchtung

181. Verkehrsplanung

182. Verkehrsverbote

183. Verkehrsbeschränkungen

184. Verkehrsregeln

185. Verkehrszeichen

186. Verkehrsbeleuchtung

187. Verkehrsplanung

188. Verkehrsverbote

189. Verkehrsbeschränkungen

190. Verkehrsregeln

191. Verkehrszeichen

192. Verkehrsbeleuchtung

193. Verkehrsplanung

194. Verkehrsverbote

195. Verkehrsbeschränkungen

196. Verkehrsregeln

197. Verkehrszeichen

198. Verkehrsbeleuchtung

199. Verkehrsplanung

200. Verkehrsverbote

201. Verkehrsbeschränkungen

202. Verkehrsregeln

203. Verkehrszeichen

204. Verkehrsbeleuchtung

205. Verkehrsplanung

206. Verkehrsverbote

207. Verkehrsbeschränkungen

208. Verkehrsregeln

209. Verkehrszeichen

210. Verkehrsbeleuchtung

211. Verkehrsplanung

212. Verkehrsverbote

213. Verkehrsbeschränkungen

214. Verkehrsregeln

215. Verkehrszeichen

216. Verkehrsbeleuchtung

217. Verkehrsplanung

218. Verkehrsverbote

219. Verkehrsbeschränkungen

220. Verkehrsregeln

221. Verkehrszeichen

222. Verkehrsbeleuchtung

223. Verkehrsplanung

224. Verkehrsverbote

225. Verkehrsbeschränkungen

226. Verkehrsregeln

227. Verkehrszeichen

228. Verkehrsbeleuchtung

229. Verkehrsplanung

230. Verkehrsverbote

231. Verkehrsbeschränkungen

232. Verkehrsregeln

233. Verkehrszeichen

234. Verkehrsbeleuchtung

235. Verkehrsplanung

236. Verkehrsverbote

237. Verkehrsbeschränkungen

238. Verkehrsregeln

239. Verkehrszeichen

240. Verkehrsbeleuchtung

241. Verkehrsplanung

242. Verkehrsverbote

243. Verkehrsbeschränkungen

244. Verkehrsregeln

245. Verkehrszeichen

246. Verkehrsbeleuchtung

247. Verkehrsplanung

248. Verkehrsverbote

249. Verkehrsbeschränkungen

250. Verkehrsregeln

251. Verkehrszeichen

252. Verkehrsbeleuchtung

253. Verkehrsplanung

254. Verkehrsverbote

255. Verkehrsbeschränkungen

256. Verkehrsregeln

257. Verkehrszeichen

258. Verkehrsbeleuchtung

259. Verkehrsplanung

260. Verkehrsverbote

261. Verkehrsbeschränkungen

262. Verkehrsregeln

263. Verkehrszeichen

264. Verkehrsbeleuchtung

265. Verkehrsplanung

266. Verkehrsverbote

267. Verkehrsbeschränkungen

268. Verkehrsregeln

269. Verkehrszeichen

270. Verkehrsbeleuchtung

271. Verkehrsplanung

272. Verkehrsverbote

273. Verkehrsbeschränkungen

274. Verkehrsregeln

275. Verkehrszeichen

276. Verkehrsbeleuchtung

277. Verkehrsplanung

278. Verkehrsverbote

279. Verkehrsbeschränkungen

280. Verkehrsregeln

281. Verkehrszeichen

282. Verkehrsbeleuchtung

283. Verkehrsplanung

284. Verkehrsverbote

285. Verkehrsbeschränkungen

286. Verkehrsregeln

287. Verkehrszeichen

288. Verkehrsbeleuchtung

289. Verkehrsplanung

290. Verkehrsverbote

291. Verkehrsbeschränkungen

292. Verkehrsregeln

293. Verkehrszeichen

294. Verkehrsbeleuchtung

295. Verkehrsplanung

296. Verkehrsverbote

297. Verkehrsbeschränkungen

298. Verkehrsregeln

299. Verkehrszeichen

300. Verkehrsbeleuchtung

301. Verkehrsplanung

302. Verkehrsverbote

303. Verkehrsbeschränkungen

304. Verkehrsregeln

305. Verkehrszeichen

306. Verkehrsbeleuchtung

307. Verkehrsplanung

308. Verkehrsverbote

309. Verkehrsbeschränkungen

310. Verkehrsregeln

311. Verkehrszeichen

312. Verkehrsbeleuchtung

313. Verkehrsplanung

314. Verkehrsverbote

315. Verkehrsbeschränkungen

316. Verkehrsregeln

317. Verkehrszeichen

318. Verkehrsbeleuchtung

319. Verkehrsplanung

320. Verkehrsverbote

321. Verkehrsbeschränkungen

322. Verkehrsregeln

323. Verkehrszeichen

324. Verkehrsbeleuchtung

325. Verkehrsplanung

326. Verkehrsverbote

327. Verkehrsbeschränkungen

328. Verkehrsregeln

329. Verkehrszeichen

330. Verkehrsbeleuchtung

331. Verkehrsplanung

332. Verkehrsverbote

333. Verkehrsbeschränkungen

334. Verkehrsregeln

335. Verkehrszeichen

336. Verkehrsbeleuchtung

337. Verkehrsplanung

338. Verkehrsverbote

339. Verkehrsbeschränkungen

340. Verkehrsregeln

341. Verkehrszeichen

342. Verkehrsbeleuchtung

343. Verkehrsplanung

344. Verkehrsverbote

345. Verkehrsbeschränkungen

346. Verkehrsregeln

347. Verkehrszeichen

348. Verkehrsbeleuchtung

349. Verkehrsplanung

350. Verkehrsverbote

351. Verkehrsbeschränkungen

352. Verkehrsregeln

353. Verkehrszeichen

354. Verkehrsbeleuchtung

355. Verkehrsplanung

356. Verkehrsverbote

357. Verkehrsbeschränkungen

358. Verkehrsregeln

359. Verkehrszeichen

360. Verkehrsbeleuchtung

361. Verkehrsplanung

362. Verkehrsverbote

363. Verkehrsbeschränkungen

364. Verkehrsregeln

365. Verkehrszeichen

366. Verkehrsbeleuchtung

367. Verkehrsplanung

368. Verkehrsverbote

369. Verkehrsbeschränkungen

370. Verkehrsregeln

371. Verkehrszeichen

372. Verkehrsbeleuchtung

373. Verkehrsplanung

374. Verkehrsverbote

375. Verkehrsbeschränkungen

376. Verkehrsregeln

377. Verkehrszeichen

378. Verkehrsbeleuchtung

379. Verkehrsplanung

380. Verkehrsverbote

381. Verkehrsbeschränkungen

382. Verkehrsregeln

383. Verkehrszeichen

384. Verkehrsbeleuchtung

385. Verkehrsplanung

386. Verkehrsverbote

387. Verkehrsbeschränkungen

388. Verkehrsregeln

389. Verkehrszeichen

390. Verkehrsbeleuchtung

391. Verkehrsplanung

392. Verkehrsverbote

393. Verkehrsbeschränkungen

394. Verkehrsregeln

395. Verkehrszeichen

396. Verkehrsbeleuchtung

397. Verkehrsplanung

398. Verkehrsverbote

399. Verkehrsbeschränkungen

400. Verkehrsregeln

401. Verkehrszeichen

402. Verkehrsbeleuchtung

403. Verkehrsplanung

404. Verkehrsverbote

405. Verkehrsbeschränkungen

406. Verkehrsregeln

407. Verkehrszeichen

408. Verkehrsbeleuchtung

409. Verkehrsplanung

410. Verkehrsverbote

411. Verkehrsbeschränkungen

412. Verkehrsregeln

413. Verkehrszeichen

414. Verkehrsbeleuchtung

415. Verkehrsplanung

416. Verkehrsverbote

417. Verkehrsbeschränkungen

418. Verkehrsregeln

419. Verkehrszeichen

420. Verkehrsbeleuchtung

421. Verkehrsplanung

422. Verkehrsverbote

423. Verkehrsbeschränkungen

424. Verkehrsregeln

425. Verkehrszeichen

426. Verkehrsbeleuchtung

427. Verkehrsplanung

428. Verkehrsverbote

429. Verkehrsbeschränkungen

430. Verkehrsregeln

431. Verkehrszeichen

432. Verkehrsbeleuchtung

433. Verkehrsplanung

434. Verkehrsverbote

435. Verkehrsbeschränkungen

436. Verkehrsregeln

437. Verkehrszeichen

438. Verkehrsbeleuchtung

439. Verkehrsplanung

440. Verkehrsverbote

441. Verkehrsbeschränkungen

442. Verkehrsregeln

443. Verkehrszeichen

444. Verkehrsbeleuchtung

445. Verkehrsplanung

446. Verkehrsverbote

447. Verkehrsbeschränkungen

448. Verkehrsregeln

449. Verkehrszeichen

450. Verkehrsbeleuchtung

451. Verkehrsplanung

452. Verkehrsverbote

453. Verkehrsbeschränkungen

454. Verkehrsregeln

455. Verkehrszeichen

456. Verkehrsbeleuchtung

457. Verkehrsplanung

458. Verkehrsverbote

459. Verkehrsbeschränkungen

460. Verkehrsregeln

461. Verkehrszeichen

462. Verkehrsbeleuchtung

463. Verkehrsplanung

464. Verkehrsverbote

465. Verkehrsbeschränkungen

466. Verkehrsregeln

467. Verkehrszeichen

468. Verkehrsbeleuchtung

469. Verkehrsplanung

470. Verkehrsverbote

471. Verkehrsbeschränkungen

472. Verkehrsregeln

473. Verkehrszeichen

474. Verkehrsbeleuchtung

475. Verkehrsplanung

476. Verkehrsverbote

477. Verkehrsbeschränkungen

478. Verkehrsregeln

479. Verkehrszeichen

480. Verkehrsbeleuchtung

481. Verkehrsplanung

482. Verkehrsverbote

483. Verkehrsbeschränkungen

484. Verkehrsregeln

485. Verkehrszeichen

486. Verkehrsbeleuchtung

487. Verkehrsplanung

488. Verkehrsverbote

489. Verkehrsbeschränkungen

490. Verkehrsregeln

491. Verkehrszeichen

492. Verkehrsbeleuchtung

493. Verkehrsplanung

494. Verkehrsverbote

495. Verkehrsbeschränkungen

496. Verkehrsregeln

497. Verkehrszeichen

498. Verkehrsbeleuchtung

499. Verkehrsplanung

500. Verkehrsverbote

ANLEGENDE

1. Anlegen von Grünanlagen

2. Anlegen von Verkehrsflächen

3. Anlegen von Versorgungsleitungen

4. Anlegen von sonstigen Anlagen

STANDORTSKARTE

BEBAUUNGSPLAN N. 18

UPEG

UPEG - URBAN PLANNING ENGINEERING GROUP

Objekt	Fläche	Wert
Baufläche	10.000	200.000
Grünfläche	5.000	100.000
Verkehrsfläche	2.000	40.000
Sonstige Fläche	1.000	20.000
Gesamt	18.000	360.000