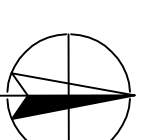


Bebauungsplan Nr. 7 der Gemeinde Mölschow für das "Wohngebiet nördlich des Mölschower Weges" im Ortsteil Bannemin

Bestands- und Konfliktplan M 1:500



LEGENDE

BESTAND

- 9. Grünland und Grünlandbrachen (G)
- 9.3 Intensivgrünland (GI)
 - 9.3.3 Intensivgrünland auf Mineralstandorten
- 10. Staudensäume, Ruderalfluren und Trittrassen (R)
 - 10.1 Staudensaum und Ruderalflur (RH)
 - 10.1.4 Ruderaler Kriechrasen
- 13. Grünanlagen der Siedlungsbereiche (P)
 - 13.3 Freifläche des Siedlungsbereiches (PE)
 - 13.3.1 Artemischer Zierrasen
 - 13.3.3 Beet / Rabatte
 - 13.3.4 Nicht oder teilweisegenutzte Freifläche, teilweise mit Sportvegetation
 - genutzte Hoflage
- 14. Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen
 - 14.7 Verkehrsfläche (OV)
 - 14.7.3 Wirtschaftsweg, nicht- oder teilweisegenutzt
 - 14.7.4 Wirtschaftsweg, versiegelt
 - Sonstige versiegelte Flächen, Gebäudebestand

Sonstige Vegetationsbestände

Baumbestand

Einzelbaumbestand im Vorgartenbereich

KONFLIKTDARSTELLUNG

- Biotopbesitzung mit Vollversiegelungen durch geplante Wohnbebauungen gemäß Festsetzungen zur GRZ (schematische Darstellung)
- Funktionsverlust von Biotopen auf den nicht überbaubaren Grundstücksflächen
- Biotopbesitzung mit Vollversiegelungen infolge des Ausbaus des Stichweges bzw. der Wendeanlage

Entwurf	04-2019	Schipp	Lange	Maßstab: 1 : 500
Planungsphase	Datum	Gezeichnet	Bearbeitet	
Blattbezeichnung:	Bestands- und Konfliktplan			

Projekt:
**Bebauungsplan Nr. 7 der Gemeinde Mölschow für das
"Wohngebiet nördlich des Mölschower Weges"
im Ortsteil Bannemin**

Planung:

UPEG USEDOM Projektentwicklungsgesellschaft mbH
Strandstraße 1a, 17449 Trassenheide
Tel. (03837)1260-0, Fax (03837)126026
Bodenstraße 15, 18439 Stralsund
Tel. (03831)298783, Fax: (03831)298784

